
ORDRE DU JOUR

Séance ordinaire du 12 août 2024, à 19 heures

Salle du conseil municipal

Secteur de Sainte-Monique

1. Adoption de l'ordre du jour.
2. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure numéro 2024-0042 pour la propriété située au 13265, rue de la Bourgogne (lot 2 654 063), dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 113)
3. Modification de la résolution numéro 162-03-2024 *Prise en considération d'une demande de dérogation mineure numéro 2023-049 relative à une propriété située sur la rue Limoges (lot 1 848 693), dans le secteur de Saint-Canut.* (X6 113)
4. Modification de la résolution numéro 163-03-2024 *Prise en considération d'une demande de dérogation mineure numéro 2023-050 relative à une propriété située sur la rue Limoges (lot 1 848 693), dans le secteur de Saint-Canut.* (X6 113)
5. Approbation du procès-verbal.
6. Comptes et reddition de comptes. (G5 213 N1048)
7. Budget 2024 révisé de l'Office municipal d'habitation de Mirabel. (G3 300 N1052)
8. Contribution financière à « Concept Action 50+ ». (G3 312 U4 N14818)
9. Aide financière à « Corporation pour la protection de l'environnement à Mirabel (CPEM) » pour le projet « Mirabel fête l'érable du Québec - 10^e édition » (FSD-2024-07). (G5 500 N15601 #)
10. Partenariat avec le Cégep de Saint-Jérôme pour le déploiement d'un centre de recherche du Centre de développement des composites du Québec. (G5 500 U4 N15939 #122894)
11. Demande d'aide financière pour la mise à jour du Schéma d'aménagement et de développement (SAD) suivant l'adoption des nouvelles orientations en aménagement du territoire (OGAT) par le gouvernement du Québec. (G3 311 N231)
12. Modification de la résolution numéro 497-07-2024 *Acquisition d'équipements pour le remplacement de quatre (4) aérothermes pour l'Aréna Jean-Laurin, dans le secteur de Saint-Augustin.* (G7 311 102 U3 N7433 #122861)
13. Contrat de gré à gré pour la réalisation d'une étude de circulation sur la route Sir-Wilfrid-Laurier (158), dans le secteur de Saint-Antoine. (X3 300 U4 N2321)
14. Achat de deux (2) VTT, de la Corporation pour la protection de l'environnement à Mirabel (CPEM). (G6 112 U4 N6515)
15. Soumission relative à l'acquisition d'un camion incendie de type autopompe-citerne. (2024-030) (G6 112 U3 N1931)
16. Soumission relative à la fourniture et à l'installation d'un condenseur sec à l'aréna de Saint-Canut. (2024-002) (G7 311 102 110 U3 N13791)

17. Soumission relative à des analyses en laboratoire – eaux usées. (2024-039) (X3 512 U3 N8194)
18. Soumission relative à la collecte, transport des matières organiques, déchets, gros rebuts et enfouissement. (2024-043) (X4 100 U3 N567)
19. Soumission relative à la fourniture et la livraison de deux camionnettes F-150, Police Responder, neuves, année 2024 ou plus récentes. (2024-050) (G6 112 U3 N4826)
20. Soumission relative à l'auscultation des chaussées pour la mise à jour du plan d'intervention 2024. (2024-048) (X3 500 U3 N15121)
21. Acquisition du lot 6 621 155, dans le secteur de Saint-Janvier, de « Aslan Mirabel inc. ». (G7 100 N14623)
22. Acquisition d'une servitude permanente sur une partie du lot 3 487 097, au 18190, rue Victor, dans le secteur de Saint-Janvier, de « 9432-8663 Québec inc. ». (X3 513 S14 N2325)
23. Assujettissement d'une partie du lot 3 492 428 au droit de préemption, aux fins de réserve foncière, dans le secteur de Saint-Augustin. (G7 113 N1760)
24. Signature d'un acte de vente pour les lots 1 691 981 et 6 386 345 à « Office municipal d'habitation de Mirabel », dans le secteur de Saint-Janvier. (G7 410 N2325 #108481)
25. Signature d'une entente de principe avec « POTTO Affichage Publicitaire inc. ». (X6 500 U4 N15952 #123003)
26. Signature d'une entente relative à l'établissement d'un plan d'entraide intermunicipale en matière de sécurité civile. (X2 200 U4 N5998)
27. Entente de croisement avec « Enbridge Pipelines inc. » pour les travaux sur la Côte des Anges, dans le cadre des travaux d'asphaltage 2024 – phase 2, dans le secteur de Saint-Augustin. (X3 211 U4 N15884)
28. Adoption du projet de règlement numéro PU-2641 modifiant le règlement sur les permis et certificats numéro U-2303 de façon à :
 - ajouter la possibilité d'obtenir un permis pour des travaux de fondation préalable à la construction d'un bâtiment principal;
 - ajuster les dispositions sur les certificats d'autorisation pour l'abattage d'arbres dans le cadre d'un projet de construction commerciale ou industrielle de manière à assurer la cohérence avec le nouveau permis de fondation. (G8 400)
29. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant le règlement sur les permis et certificat numéro U-2303 de façon à :
 - ajouter la possibilité d'obtenir un permis pour des travaux de fondation préalable à la construction d'un bâtiment principal;
 - ajuster les dispositions sur les certificats d'autorisation pour l'abattage d'arbres dans le cadre d'un projet de construction commerciale ou industrielle de manière à assurer la cohérence avec le nouveau permis de fondation. (G8 400) (U-2641)
30. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant le règlement numéro U-2141 *Déterminant dans quels cas un règlement d'urbanisme doit faire l'objet d'un examen de sa conformité aux objectifs du schéma et aux dispositions du document complémentaire* et dépôt d'un projet de règlement. (G8 400) (2642)
31. Adoption du règlement numéro 2640 modifiant le règlement numéro 690 concernant les nuisances, afin d'adapter certains articles pour préserver la qualité de l'environnement sur le territoire. (G8 400)

32. Deuxième projet de résolution adopté en vertu du règlement numéro U-2381 sur les projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI), concernant un projet résidentiel, sur le lot 6 452 282 du cadastre du Québec, 9742 rue Saint-Vincent, dans le secteur de Sainte-Scholastique. (PPCMOI 2024-0058). (X6 500 N10470)
33. Nomination à la fonction de directeur par intérim au Service de l'équipement et des travaux publics. (G4 200)
34. Recommandation à la Commission de protection du territoire agricole du Québec relative à une demande pour permettre de réaliser un remblai sur le territoire de la Ville de Boisbriand, pour la propriété située au 19524, chemin de la Côte Nord (lot 1 692 179), dans le secteur du Domaine-Vert Sud. (X6 112 103) (A-2024-012)
35. Recommandation à la Commission de protection du territoire agricole du Québec relative à une demande pour l'aliénation et l'utilisation à des fins non agricoles d'une partie du lot 4 045 930, pour la propriété située au 15980, rang Sainte-Marguerite, dans le secteur de Saint-Antoine. (X6 112 103) (A-2024-014)
36. Recommandation à la Commission de protection du territoire agricole du Québec relative à une demande pour préciser la limite de l'autorisation obtenue, du droit acquis et autorisation supplémentaire, pour la propriété située au 5605, route Arthur-Sauvé (lots 1 847 250 et 2 521 539), dans le secteur de Sainte-Scholastique. (X6 112 103) (A-2024-015)
37. Recommandation à la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour l'ajout d'un usage de concassage et de tamisage de pierres sur un site visé par une autorisation concernant le lot 1 847 218, en bordure de route Sir-Wilfrid-Laurier, dans le secteur de Saint-Canut. (X6 112 103) (A-2024-011)
38. Dénomination de salles au centre culturel Patrick-Lepage de Saint-Canut. (X6 600 N217)
39. Dénomination de la passerelle de la rue Brault en l'honneur de Guy Charron. (X6 600 N217)
40. Plaque commémorative de la famille Cardinal au parc Cardinal. (X6 600 N217)
41. Interdiction de stationner sur le rang Saint-Rémi, dans le secteur de Saint-Canut. (X3 310 N412)
42. Nomination au sein du comité de pilotage d'une politique culturelle municipale. (X5 200 U5 N15953 et G3 300 U2 N7529)
43. Appui à la candidature dans le cadre du prix du mérite municipal 2024 du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation. (G3 311)
44. Dépôt de documents.
45. Affaires nouvelles.
46. Parole aux conseillères et conseillers.
47. Période de questions.
48. Levée de la séance.

Le greffier,



Nicolas Bucci, avocat