

**Tableau des dispositions spécifiques
zone RU 2-1**

| | | |
|------------------------|---|-----------|
| Dispositions spéciales | 1 | C10-01-11 |
| | 2 | A2-02-01 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| | |
|-------------|--|
| Amendements | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |



Tableau des dispositions spécifiques zone C 11-18

| | | |
|------------------------|---|---|
| Dispositions spéciales | 1 | Nonobstant les dispositions de l'article 13.10.3, un panneau-réclame de type « autoroutier » doit être implanté à une distance minimale de 15 m de toute limite de propriété et de toute limite de voie publique. |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |


| | |
|-------------|--|
| Amendements | |
| | |
| | |
| | |
| | |



Tableau des dispositions spécifiques zone H 14-10

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|---|------------------------------|--------------------------------|-----|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Usages autorisés | Classes et sous-classes d'usages permis | H3 | Habitation trifamiliale | • | | | | | | | | | | | | |
| | | P1 | Parc et récréation | | • | | | | | | | | | | | |
| | | P4-01 | Service d'utilité public léger | | • | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Usages spécifiquement permis | | | | | | | | | | | | | | |
| Usages spécifiquement exclus | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Notes particulières | | | | 1-2 | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|-----|--------|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Bâtiment | Structure | Isolée | | • | • | | | | | | | | | | | |
| | | Jumelée | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Contiguë | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Ligne latérale zéro | | | | | | | | | | | | | | |
| | Dimensions, superficie et architecture | Nombre d'étage min / max | | 1/2 | 1/2 | | | | | | | | | | | |
| | | Hauteur min / max | | 3.5/10 | 3.5/10 | | | | | | | | | | | |
| | | Largeur de façade minimale | | 9 | | | | | | | | | | | | |
| | | Profondeur minimale | | 7.75 | | | | | | | | | | | | |
| | | Superficie d'implantation minimale | | 80 | | | | | | | | | | | | |
| | | Superficie de plancher habitable minimale | | 140 | | | | | | | | | | | | |
| Toit plat prohibé | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Espace de bureau | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Plus d'un bâtiment principal autorisé | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Implantation | Marge | Avant minimale | 7,5 | 7,5 | | | | | | | | | | | | |
| | | Latérale minimale | 3 | 3 | | | | | | | | | | | | |
| | | Total minimal des deux marges latérales | 6 | 6 | | | | | | | | | | | | |
| | | Arrière minimale | 9 | 9 | | | | | | | | | | | | |
| | Densité | Coefficient d'occupation du sol min / max | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Taux d'implantation min / max | | | | | | | | | | | | | | |
| Nombre maximal de logement principal par bâtiment | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Espace extérieur et stationnement | Stationnement en marge avant : distance minimale | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Facteur de réduction du stationnement | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Entreposage extérieur | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Étalage extérieur | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Véhicule lourd permis | | | | | | | | | | | | | | | |
| Lot | Dimensions | <i>Terrain desservis</i> | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Superficie minimale | 360 | | | | | | | | | | | | | |
| | | Largeur de lot minimale (terrain de rangée) | 15 | | | | | | | | | | | | | |
| | | Largeur de lot minimale (extrémité de rangée) | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Largeur de lot minimale (terrain de coin) | 16 | | | | | | | | | | | | | |
| | | Profondeur minimale | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Terrain riverain, terrain partiellement desservi et, terrain non desservi voir spécifications au règlement de lotissement.</i> | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Autres articles | PIIA | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Projet intégré | | | | | | | | | |
|  | | Tableau des dispositions spécifiques zone H 14-10 | | | | | | | |

| | | |
|------------------------|---|---|
| Dispositions spéciales | 1 | La densité maximale pour tout projet est de 70 logements à l'hectare |
| | 2 | La sous-section 5.9.1 ainsi que les articles 5.9.2.2, 5.9.2.3, 5.9.2.4 et 5.9.2.5 s'appliquent pour toute nouvelle construction, tous travaux de rénovations majeurs ou tout réaménagement extérieur nécessitant l'émission d'un certificat d'autorisation. |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| | |
|-------------|--|
| Amendements | <i>Règlement U-2378, le 19 août 2020</i> |
| | |
| | |
| | |
| | |



Tableau des dispositions spécifiques zone C 14-16

| | | |
|------------------------|---|---|
| Dispositions spéciales | 1 | La sous-section 5.9.1 ainsi que l'article 5.9.2.5 s'applique pour toute nouvelle construction, tous travaux de rénovations majeurs ou tout réaménagement extérieur nécessitant l'émission d'un certificat d'autorisation. |
| | 2 | Malgré l'article 5.9.1.9 les enseignes sur socle sont autorisées dans cette zone. |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| | |
|-------------|--|
| Amendements | <i>Règlement U-2378, le 19 août 2020</i> |
| | |
| | |
| | |
| | |