

---

---

ORDRE DU JOUR

Séance ordinaire du 25 mai 2026, à 19 heures

Salle du conseil municipal

Secteur de Sainte-Monique

---

---

1. Mot de la mairesse.
2. Adoption de l'ordre du jour.
3. Approbation du procès-verbal.
4. Comptes et reddition de comptes. (G5 213 N1048)
5. Offre de règlement relative au dossier de l'aréna du Complexe Val-d'Espoir entre « Consortium M.R. Canada Ltée » et la Ville de Mirabel. (G8 513 #118898)
6. Aide financière au Service de l'environnement et du développement durable pour l'installation d'une batterie intelligente pour la station de pompage Curé-Labelle. (SI-2023-01) (FRR Volet 3) (G5 500 N15687)
7. Aide financière à la « Coopérative d'utilisation de matériel agricole (CUMA) » pour l'achat d'un système ISOBUS. (FSD-2026-09). (G5 500 N15601 #126269)
8. Aide financière à « Procure Moi (Supply Me Inc.) » pour l'acquisition d'équipement pour une chaîne de production de coton fromage. (FSD-2026-11) (FLI/FLS ) (G5 500 N15601 #126270) (G5 214 103 N15349)
9. Demande d'aide financière auprès du ministère du Transport et de la Mobilité durable (MTMD) dans le cadre du programme d'aide aux infrastructures de transport actif – Véloce III – Entretien d'un tronçon de la route verte du P'tit train du Nord. (G5 500 N12530)
10. Acceptation finale de travaux.
11. Fourniture de services de laboratoire pour le contrôle de la qualité des travaux et la réalisation de caractérisation environnementale pour le projet d'asphaltage 2026, phase 1. (X3 211 S12 N16032)
12. Soumission relative à un mandat de services professionnels de bâtiment – Travaux de mécanique de l'amphithéâtre Jean-Bouchard. (G7 115 S12 N7835)
13. Soumission relative à un mandat de services professionnels d'ingénierie – Réalisation du plan directeur de séparation de réseaux d'égout du secteur de Saint-Benoît. (2026-017) (X3 500 U3 N14375)
14. Soumission relative à un mandat de services professionnels d'ingénierie – Réalisation égout gravitaire, tronçon 2, de Saint-Augustin à Sainte-Scholastique. (2026-015) (X3 512 U3 N14591)
15. Consentement à un acte de servitude entre la Ville, Bell Canada et Hydro-Québec concernant une partie du lot 3 492 323 (rue Saint-Jacques), dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 800 N1760)
16. Consentement à un acte de servitude permanente en faveur de Énergir, S.E.C. concernant une partie du lot 6 442 484 (boulevard de la Grande-Allée), dans le secteur du Domaine-Vert Sud. (X6 800 N13748)
17. Signature d'un protocole d'entente et paiement à « Tourisme Mirabel » concernant le projet de vélos à assistance électrique en libre-service. (G5 500 N15382 #113786) (G3 316 U4 N15201)
18. Modification à la lettre d'offre et convention de crédit variable à l'investissement avec le « Fonds locaux de solidarité FTQ, s.e.c. » relativement à un partenariat visant la gestion du « Fonds local d'investissement (FLI) » et du « Fonds local de solidarité (FLS) ». (G5 214 103 U4 N15349)

19. Transfert du bail concernant la location d'une boutique de sports à l'aréna Jean-Laurin, situé au 8505, rue Saint-Jacques, dans le secteur de Saint-Augustin. (G7 411 N5166)
20. Adoption du règlement numéro 2703 modifiant le règlement numéro 690 *concernant les nuisances*, afin d'augmenter les pénalités liées à la coupe d'herbe obligatoire sur les terrains agricoles. (G8 400)
21. Adoption du règlement numéro 2704 constituant le comité consultatif d'urbanisme de la Ville de Mirabel et abrogeant le règlement numéro 264 et ses amendements. (G8 400)
22. Adoption du second projet de règlement numéro U-2701 modifiant le règlement de zonage numéro U-2300 de façon à :
  - ajouter l'usage « H1 – habitation unifamiliale » de structure jumelée dans les zones H 7-81 et H 7-88, dans le secteur de Saint-Janvier;
  - modifier les normes applicables pour l'usage « H1 – habitation unifamiliale » de structure jumelée dans les zones H 12-47 et H 12-59, dans le secteur du Domaine-Vert Sud. (G8 400)
23. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2026-0046, pour l'immeuble situé sur la rue du Cerf, sur le lot 6 553 562, dans le secteur de Mirabel-en-Haut. (X6 114)
24. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2026-0069, pour l'immeuble situé au 10291, rang de la Fresnière, sur les lots 1 555 848 et 1 555 855, dans le secteur de Saint-Benoît. (X6 114)
25. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2026-0050, pour l'immeuble situé au 7200, route Arthur-Sauvé, sur le lot 1 847 265, dans le secteur de Sainte-Scholastique. (X6 114)
26. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2024-0183, pour l'immeuble situé au 9637, boulevard de Saint-Canut, sur le lot 1 848 137, dans le secteur de Saint-Canut. (X6 114)
27. Recommandation à la Commission de protection du territoire agricole du Québec relative à une demande dans le cadre d'un projet de développement à vocation commerciale et industrielle pour la propriété située sur le boulevard du Curé-Labelle (lot 1 691 249), dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 112 103) (A-2026-009)
28. Demande de stationnement et débarcadère sur les rues Therrien et du Sacré-Cœur, près de l'école aux Quatre-Vents, dans le secteur de Saint-Janvier et modification des résolutions numéro 144-02-2019 et 338-04-2013. (X3 310 N136)
29. Position de la Ville de Mirabel concernant une demande de reconnaissance d'exemption de taxe foncière du Comptoir d'entraide populaire de Mirabel dans le cadre de sa demande auprès de la Commission municipale du Québec. (X1 110 N8927)
30. Autorisation de la tenue de l'événement spécial « Cirque Italia Platinum – Aquatique ». (X5 300)
31. Nomination au sein du Comité d'investissement de Mirabel. (G5 U5 N15192)
32. Dépôt de documents.
33. Affaires nouvelles.
34. Parole aux conseillères et conseillers.
35. Période de questions.
36. Levée de la séance.

La greffière,



Isabelle Bourcier, avocate