
ORDRE DU JOUR

Séance ordinaire du 26 août 2024, à 19 heures

Salle du conseil municipal

Secteur de Sainte-Monique

1. Consultation relative à la demande de démolition d'un bâtiment situé au 15103, rue Saint-Jean, dans le secteur de Sainte-Monique. (X6 511)
2. Consultation relative à la demande de démolition d'un bâtiment situé au 11921, route Arthur-Sauvé, dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 511)
3. Adoption de l'ordre du jour.
4. Approbation du procès-verbal.
5. Comptes et reddition de comptes. (G5 213 N1048)
6. Modalités de publication du rapport financier et du rapport des vérificateurs (auditeurs) pour l'année financière 2023 et dépôt desdits rapports. (G1 213 101 N3535 et G5 311 #119227)
7. Annulation de soldes résiduaux de différents règlements d'emprunt. (G5 215 N958)
8. Affectation des soldes disponibles des règlements d'emprunt numéros 2368, 2398 et 2456. (G5 215 N1019)
9. Concordance et courte échéance relativement à un emprunt par obligations au montant de 15 880 000 \$ qui sera réalisé le 9 septembre 2024. (G5 215 N15819)
10. Soumission relative à la réalisation d'une voie de contournement dans le cadre des travaux de prolongement du chemin du Chicot Nord, dans le secteur de Saint-Augustin. (2024-046) (X3 211 U3 N5713)
11. Modification de résolution numéro 212-03-2024 *Soumission relative à la valorisation des matériaux secs*, afin d'apporter des précisions quant au prix et à la durée du contrat. (2023-072) (X4 111 104 U3 N14052)
12. Acquisition des lots 6 466 994 et 6 621 157 (rue Roger-Thomas), dans le secteur de Saint-Janvier, de « Gestion Immobilière Joanie Paquette inc. ». (G7 100 N14623 #123051)
13. Acquisition du lot 6 440 074 (rue Roger-Thomas), dans le secteur de Saint-Janvier, de « Construction Magellan inc. ». (G7 100 N14623 #123052)
14. Assujettissement des lots 1 690 537, 2 362 045 et 2 362 306, dans le secteur de Saint-Janvier, au droit de préemption, à des fins de réserve foncière. (G7 113 N2325 #123053)
15. Renouvellement du bail d'emplacement avec « Immo-Serres Jardins inc. » concernant des parties du lot 3 263 972, dans le secteur de Saint-Antoine, pour l'usage de la pépinière située au 14250, rue Lahaie. (G7 411 U4 N4573)
16. Deuxième projet de résolution adopté en vertu du règlement numéro U-2381 sur les projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI), concernant un projet résidentiel, sur le lot 3 492 249 du cadastre du Québec,

au 15500, rue Diane, dans le secteur de Saint-Augustin (PPCMOI 2024-0050) (X6 500 N10470 #122892)

17. Adoption du règlement numéro U-2641 modifiant le règlement sur les permis et certificats numéro U-2303 de façon à :
 - ajouter la possibilité d'obtenir un permis pour des travaux de fondation préalable à la construction d'un bâtiment principal;
 - ajuster les dispositions sur les certificats d'autorisation pour l'abattage d'arbres dans le cadre d'un projet de construction commerciale ou industrielle de manière à assurer la cohérence avec le nouveau permis de fondation. (G8 400)
18. Adoption du règlement numéro 2642 modifiant le règlement numéro U-2141 *Déterminant dans quels cas un règlement d'urbanisme doit faire l'objet d'un examen de sa conformité aux objectifs du schéma et aux dispositions du document complémentaire*, afin d'assurer la conformité à la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*. (G8 400)
19. Adoption définitive du projet particulier de construction et d'occupation d'un immeuble PPCMOI numéro 2024-0058, concernant un projet résidentiel, sur le lot 6 452 282 du cadastre du Québec, 9742 rue Saint-Vincent, dans le secteur de Sainte-Scholastique.(X6 500 N10470 #122837)
20. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2023-90, pour l'immeuble situé au 13050, route Arthur-Sauvé, sur le lot 3 495 681, dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 114)
21. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2024-0067, pour l'immeuble situé au 9204, rue Dumouchel, sur le lot 5 178 198, dans le secteur de Saint-Benoît. (X6 114)
22. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2024-0080, pour l'immeuble situé au 17211, chemin des Pins, sur les lots 1 691 412 et 4 663 541, dans le secteur de Saint-Antoine. (X6 114)
23. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2024-0095, pour l'immeuble situé au 17175, côte Saint-Pierre, sur le lot 6 592 582, dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 114)
24. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2024-0099, pour l'immeuble situé au 14100, boulevard du Curé-Labelle, sur le lot 2 455 505, dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 114)
25. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2024-0104, pour l'immeuble situé au 11165, montée Sainte-Marianne, sur le lot 6 002 335, dans le secteur du Domaine-Vert Nord. (X6 114)
26. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2024-0108, pour l'immeuble situé au 17515, rue du Val-d'Espoir, sur le lot 2 922 425, dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 114)
27. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2024-0115, pour l'immeuble situé au 10155, rue Henri-Piché, sur le lot 6 553 564, dans le secteur de Saint-Canut. (X6 114)

28. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2024-0117, pour l'immeuble situé au 1620, chemin de la Bourbonnière, sur le lot 1 846 815, dans le secteur de Saint-Jérusalem. (X6 114)
29. Démolition d'un bâtiment situé au 15103, rue Saint-Jean, dans le secteur de Sainte-Monique. (X6 511)
30. Démolition d'un bâtiment situé au 11921, route Arthur-Sauvé, dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 511)
31. Accord de licence avec le ministère des Ressources naturelles du Canada pour l'implantation d'une station sismique, dans le cadre du projet d'alerte sismique précoce au Canada, sur le site de la caserne, dans le secteur de Sainte-Scholastique. (X2 310 101 N15957 #123055)
32. Proposition d'un représentant de la couronne Nord au sein du conseil d'administration du réseau de transport métropolitain (EXO). (G3 312 N4342)
33. Appui à une demande de la Table des préfets et élus de la couronne nord pour le financement et gouvernance du transport collectif sur le territoire de la couronne Nord. (G3 312 N1446)
34. Dépôt de documents.
35. Affaires nouvelles.
36. Parole aux conseillères et conseillers.
37. Période de questions.
38. Levée de la séance.

Le greffier,

Nicolas Bucci, avocat